

dr hab. Waldemar A. Gorzym-Wilkowski, prof. UMCS
Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej
Instytut Geografii Społeczno-Ekonomicznej i Gospodarki Przestrzennej
Katedra Gospodarki Przestrzennej
20-728 Lublin, al. Kraśnicka 2cd

Recenzja
w postępowaniu habilitacyjnym
Pana dr. inż. Huberta Kryszka

Niniejsza recenzja sporządzania została na podstawie uchwały Nr 3/2025 Rady Naukowej Dyscypliny Geografia Społeczno-Ekonomiczna i Gospodarka Przestrzenna Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z dnia 4 marca 2025 roku.

Przedstawiony do oceny komplet dokumentów Kandydata odpowiada ustawowym wymogom postępowania o nadanie stopnia naukowego doktora habilitowanego, a ocenę całościowego dorobku Kandydata oparto na ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t. j. Dz.U. 2023 poz. 742). Artykuł 219 wspomianej ustawy określa szczegółowe warunki, jakie powinna spełniać osoba ubiegająca się o nadanie stopnia doktora habilitowanego.

1. Podstawowe dane o Kandydacie

Pan Hubert Kryszk ukończył w roku 2000 studia inżynierskie na kierunku geodezja i kartografia, o specjalności gospodarka przestrzenna i szacowanie nieruchomości, na Wydziale Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie. W roku 2001 na tym samym wydziale ukończył studia magisterskie na kierunku gospodarka przestrzenna, o specjalności zarządzanie nieruchomościami. W tym samym roku ukończył na Wydziale Nauk Technicznych UW-M podyplomowe studium z metod kosztorysowania w warunkach gospodarki rynkowej. W roku 2002 pan H. Kryszk uzyskał a Wydziale Matematyki i Informatyki UW-M tytuł licencjata na kierunku informatyka. W kolejnym roku zdobył uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości.

Pan H. Kryszk uzyskał stopień doktora nauk technicznych w zakresie geodezji i kartografii – gospodarki przestrzennej, nadany uchwałą Rady Wydziału Geodezji i Gospodarki

Przestrzennej Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z dnia 28 listopada 2006 r. Stopień został uzyskany na podstawie rozprawy pt. Opracowanie metody wykorzystania informacji przestrzennych do prognozowania skutków finansowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Promotorem rozprawy doktorskiej był prof. dr hab. Ryszard Cymerman.

Pan dr Hubert Kryszk w latach 2002-2006 zatrudniony był na stanowisku starszego asystenta informatycznego w Katedrze Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego na Wydziale Geodezji i Gospodarki Przestrzennej UW-M w Olsztynie. W okresie od 2007 do 2017 roku był adiunktem Katedrze Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego (od 15 maja 2008 r. – Katedrze Planowania i Inżynierii Przestrzennej) na Wydziale Geodezji i Gospodarki Przestrzennej (od początku 2015 r. noszącego nazwę Wydział Geodezji, Inżynierii Przestrzennej i Budownictwa). Z kolei w latach 2018-2022 pracował jako adiunkt w Katedrze Analiz Przestrzennych i Rynku Nieruchomości w ramach Wydziału Geoinżynierii UW-M. Natomiast od roku 2023 jest adiunktem w Katedrze Gospodarki Przestrzennej (do końca marca 2024 r. noszącej nazwę Katedra Gospodarki Nieruchomościami i Systemów Informacji Geograficznej) na tym samym Wydziale.

2. Obowiązujące w dniu wszczęcia postępowania habilitacyjnego przepisy prawa, w tym kryteria oceny

Zasady ubiegania się o nadanie stopnia doktora habilitowanego reguluje wspomniana powyżej ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t. j. Dz.U. 2023 poz. 742). Artykuł 219 tej ustawy ustala, że stopień doktora habilitowanego nadaje się osobie, która:

- 1) posiada stopień doktora;
- 2) posiada w dorobku osiągnięcia naukowe albo artystyczne, stanowiące znaczny wkład w rozwój określonej dyscypliny, w tym co najmniej:
 - a) 1 monografię naukową wydaną przez wydawnictwo, które w roku opublikowania monografii w ostatecznej formie było ujęte w wykazie sporządzonym zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 267 ust. 2 pkt 2 lit. a, lub
 - b) 1 cykl powiązanych tematycznie artykułów naukowych opublikowanych w czasopiśmie naukowym lub w recenzowanych materiałach z konferencji międzynarodowych, które w roku opublikowania artykułu w ostatecznej formie były ujęte w wykazie sporządzonym zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 267 ust. 2 pkt 2

lit. b, lub

- c) 1 zrealizowane oryginalne osiągnięcie projektowe, konstrukcyjne, technologiczne lub artystyczne wykazuje się istotną aktywnością naukową albo artystyczną realizowaną w więcej niż jednej uczelni, instytucji naukowej lub instytucji kultury, w szczególności zagranicznej.
- 3) wykazuje się istotną aktywnością naukową albo artystyczną realizowaną w więcej niż jednej uczelni, instytucji naukowej lub instytucji kultury, w szczególności zagranicznej.

3. Informacja o osiągnięciach naukowych Kandydata

3.1. Osiągnięcie naukowe stanowiące podstawę ubiegania się o nadanie stopnia

Pan dr Hubert Kryszk jako główne osiągnięcie naukowe, uznane przez niego za znaczący wkład w rozwój dyscypliny geografia społeczno-ekonomiczna i gospodarka przestrzenna, wskazał monografię pt. Propozycja systemu wspomagającego proces gospodarowania nieruchomościami zasobu własności rolnej Skarbu Państwa, Wydawnictwo Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, s. 195, ISBN 978-83-8100-882-7.

Recenzentami wydawniczymi opracowania były:

- dr hab. Iwona Foryś, prof. US, z Instytutu Ekonomii i Finansów Uniwersytetu Szczecińskiego,
- dr hab. inż. Maria Hełdak, prof. UP, z Instytutu Gospodarki Przestrzennej Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu

Pan dr Hubert Kryszk nie ubiegał się dotychczas o nadanie stopnia doktora habilitowanego.

3.2. Dane naukometryczne

Sumaryczny Impact Factor p. dra Huberta Kryszka wynosi obecnie (na podstawie danych przedstawionych przez Habilitanta) 42,471, natomiast sumaryczna punktacja MNiSW – 2244 punkty.

Liczba cytowań (według stanu na marzec 2025 r.) kształtuje się następująco:

- Web od Science Core Collection – 297 cytowań z 23 publikacji,
- Scopus – 215 cytowań z 23 publikacji,

- Google Scholar – 521 cytowań z 40 publikacji.

Z kolei indeks H w poszczególnych bazach wynosi::

- Web of Science Core Collection – 7,
- Scopus – 8,
- Google Scholar – 11.

Aktywność publikacyjna Habilitanta w okresie po habilitacji była bardzo intensywna, choć zauważalnie zróżnicowana pod wieloma względami. Dr H. Kryszk w tym czasie opublikował 13 artykułów w czasopismach posiadających Impact Factor. Jednakże wszystkie te publikacje miały charakter wieloautorski – 1 artykuł został napisany przez 2 osoby, 5 artykułów – przez 3 osoby, 1 artykuł – przez 4 osoby, 5 artykułów – przez 5 osób, a 1 artykuł – przez 6 osób. Co więcej, spośród 10 artykułów posiadających punktację na poziomie 100 lub więcej punktów, aż 6 zostało opublikowanych w czasopismach wydawanych przez wydawnictwo MDPI. Ponadto, połowa (3 z 6) artykułów o najwyższej punktacji (140 pkt) została opublikowana w czasopiśmie (MDPI), które nie jest przez MNiSW indeksowane w dyscyplinie geografia społeczno-ekonomiczna i gospodarka przestrzenna (choć niewątpliwie tematyka artykułów mieści się w zakresie geografii ekonomicznej).

Oprócz artykułów w czasopismach z Impact Factor, Habilitant wykazał 28 artykułów w innych czasopismach – znajdujących się do roku 2018 na liście B MNiSW. Przy czym w większości były to czasopisma dość nisko punktowane. Tylko 2 spośród nich znalazły się na obecnej liście – 1 z 40 punktami (1 artykuł) i jedno z 20 punktami (3 artykuły). Ponadto, wszystkie wspomniane artykuły również miały charakter wieloautorski – w 23 przypadkach Habilitant był jednym z dwóch autorów, a w 5 pozostałych – jednym z trzech.

Charakterystycznym elementem dorobku publikacyjnego Habilitanta są teksty opublikowane w materiałach pokonferencyjnych indeksowanych przez Web of Science. Publikacji takich było 13 – wszystkie wydane po konferencjach zagranicznych (6 na Łotwie, 3 w Bułgarii, 2 na Litwie i po 1 w Czechach i we Włoszech. Tutaj również widoczne jest, że za każdym razem dr H. Kryszk widnieje jako jeden z kilku autorów – dwóch (7 razy), trzech (3 razy) lub czterech (2 razy).

Habilitant zadeklarował również, jako składnik dorobku po doktoracie, relatywnie liczne monografie – których (oprócz samej pracy habilitacyjnej) było aż 11, w tym 3 wydane za granicą w języku angielskim (wszystkie w Chorwacji). Jednak, podobnie jak w przypadku poprzednio omawianych publikacji, wszystkie te monografie miały charakter wieloautorski. Co więcej, liczba autorów poszczególnych publikacji wynosiła od co najmniej 3 (2 monogra-

fie), poprzez 5 (1 monografia), 6 (1 monografia), 7 (2 monografie), 10 (1 monografia), 12 (3 monografie), aż do 18 (1 monografia). Przy czym 3 spośród tych monografii stanowią w istocie kolejne wydania tej samej publikacji, którą ponadto Habilitant wykazał również jako element dorobku przed doktoratem (co prawda wydania te oznaczone są jako „poprawione i uzupełnione”). Ponadto tylko 2 monografie zostały opublikowane przez wydawnictwa poziomu I z listy MNiSW.

Wreszcie, częścią dorobku publikacyjnego pana dra H. Kryszka są rozdziały w monografiach. Habilitant wykazał 16 rozdziałów, z których tylko w 1 wystąpił jako jedyny autor, podczas gdy wszystkie pozostałe były współautorskie (od 2 do 4 autorów). Podobnie jak w przypadku monografii, znaczna większość rozdziałów ukazała się w wydawnictwach spoza listy MNiSW.

Zauważalne jest, że współautorzy kluczowych wykazywanych przez Habilitanta tekstów pochodzą z różnych środowisk naukowych. Oprócz, co raczej oczywiste, dominujących ilościowo pracowników macierzystego dla dra H. Kryszka Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego są także osoby z Krakowa, Lublina, Kowna, Wilna i Lwowa. Jednocześnie jednak, spośród licznych wykazanych publikacji wieloautorskich, jedynie w pojedynczych przypadkach można ustalić (lub domniemywać) pozycję Habilitanta jako pierwszego autora.

Swoje zainteresowania badawcze, a w efekcie również swoją aktywność publikacyjną, dr H. Kryszk podzielił na 4 główne nurty badawcze:

- 1) wykorzystanie nowoczesnych technologii w planowaniu przestrzennym,
- 2) rozwój odnawialnych źródeł energii,
- 3) gospodarowanie nieruchomościami Skarbu Państwa,
- 4) realizacja strategii rozwoju zrównoważonego na obszarach wiejskich.

Przy czym w okresie po uzyskaniu stopnia doktora widoczna jest ewolucja zainteresowań naukowych Habilitanta. W pierwszych latach pod doktoracie dr H. Kryszk zajmował się głównie zagadnieniami związanymi z planowaniem przestrzennym. W następnych latach aktywność publikacyjna Habilitanta przesunęła się w kierunku gospodarowania nieruchomościami (nie tylko należącymi do Skarbu Państwa) oraz mechanizmów rozwoju obszarów wiejskich. Ponadto, już w latach 20-tych, dr H. Kryszk opublikował (w zespole) także 2 artykuły poświęcone odnawialnym źródłom energii. Zauważalne jest, że do roku 2016 w zasadzie wszystkie (liczne) publikacje stworzone z udziałem dra H. Kryszka pojawiały się głównie w czasopiśmie o niskiej punktacji na liście MSWiN, nie posiadających Impact Factor. W następnym okresie liczba publikacji wyraźnie spadła, lecz jednocześnie wzrosła ich jakość (mierzona ilością punktów przypisanych do czasopism, w których były publikowane).

3.3. Inne formy aktywności zawodowej habilitanta

W ciągu ponad 16 lat od momentu uzyskania stopnia doktora Habilitant przejawiał niewątpliwą aktywność konferencyjną. Dr H. Kryszk wykazał 10 wystąpień na zaproszenie lub plenarnych, a także aż 55 wystąpień o innym charakterze. Godne uwagi jest, że większość spośród tych konferencji były to imprezy zagraniczne lub odbywające się w Polsce, lecz mające charakter międzynarodowy. Habilitant brał czynny udział w 22 konferencjach zagranicznych - przede wszystkim na Litwie (aż 9 razy), Łotwie (3 razy), we Włoszech, Bułgarii i Chorwacji (po 2 razy), a także w Hiszpanii, Norwegii, Czechach i na Cyprze. Ponadto był członkiem komitetów organizacyjnych 10 konferencji (w tym 4 międzynarodowych).

Habilitant wykazał udział w 3 projektach badawczych (w tym w jednym trwającym) jako wykonawca. 2 spośród tych projektów (finansowane ze środków Unii Europejskiej) dotyczyły zagadnień związanych generalnie z rozwojem zrównoważonym obszarów wiejskich. Trzeci projekt, finansowany przez Narodowe Centrum Badań i Rozwoju, dotyczył z kolei rozwoju odnawialnych źródeł energii. Równolegle dr H. Kryszk wykonał 9 projektów naukowo badawczych o charakterze aplikacyjnym, na potrzeby Agencji Nieruchomości Rolnych, a następnie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Projekty te związane były przede wszystkim z gospodarowaniem nieruchomościami, m.in. przy wykorzystaniu zaawansowanych technologii informacyjnych. Nieco podobny charakter, choć – zapewne – mniejszą skalę miały ekspertyzy sporządzane w analizowanym okresie przez dra H. Kryszka. Ekspertyzy te (w części mające charakter zespołowy) były sporządzane na rzecz różnych podmiotów i dotyczyły zróżnicowanych zagadnień. Związane były zarówno z planowaniem przestrzennym, jak i z wyceną nieruchomości, nowymi źródłami energii, czy też z rozwojem terenów wiejskich.

Kolejnymi płaszczyznami aktywności zawodowej Habilitanta były – udział w zespole eksperckim zajmującym się rozwojem obszarów wiejskich oraz wdrażanie, w ramach współpracy z praktyką, nowych rozwiązań organizacyjnych, po części z wykorzystaniem innowacji technologicznych.

Warto wreszcie wspomnieć o 23 recenzjach opracowań naukowych, sporządzonych przez dra H. Kryszka w latach 2014-2024.

3.4. Ocena wskazanego przez Habilitanta osiągnięcia naukowego

Jako kluczowe osiągnięcie naukowe została przez Habilitanta wskazana monografia

pt. Propozycja systemu wspomagającego proces gospodarowania nieruchomościami Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, wydana przez Wydawnictwo UW-M w Olsztynie. Monografia mieści się niewątpliwie w głównym nurcie badawczym Habilitanta, jakim jest poszukiwanie naukowych, zobiektywizowanych narzędzi wspomagania różnych aspektów zarządzania publicznego. Rozprawa jest skupiona na wskazaniu instrumentów mających zarówno identyfikować i waloryzować zasoby nieruchomości Skarbu Państwa, jak i wspierać racjonalne gospodarowanie tymi nieruchomościami. Tak zresztą deklarują hipotezy badawcze sformułowane przez Autora. Struktura pracy, oparta na sekwencji: teoria - wyniki badań - model, jest logiczna i często spotykana w rozprawach habilitacyjnych.

Również zawartość merytoryczna rozprawy wydaje się właściwa. Części teoretyczne są stosunkowo krótkie, lecz zwarte i spójne przedmiotowo. Logicznie i koherentnie zostały zaprezentowane uwarunkowania (co ważne – również ustrojowe) i mechanizmy gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa. W części „modelowej” zastosowanie środowiska WEKA, będącego standardowym narzędziem stosowanym w eksploracji danych, świadczy o poprawnym wyborze metodologicznym. Wydaje się przy tym, że wykorzystanie algorytmu J48 (implementacja C4.5) dla drzew decyzyjnych jest uzasadnione dla analizy cech nieruchomości. Zaproponowany przez Habilitanta proces został opisany logicznie i przejrzysto – od przygotowania danych, przez dobór modelu, po ewaluację wyników. Walidacja modelu została oparta na rzeczywistych danych – testy zostały przeprowadzone na reprezentatywnej próbie (1000 nieruchomości) należących do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa. Co więcej, system został zaprojektowany jako otwarty, umożliwiający rozbudowę o nowe dane i atrybuty. Wartością modelu jest również fakt, że jego wyniki zostały zweryfikowane przez praktyków z KOWR oraz naukowców, co zwiększa wiarygodność rozwiązania.

Oczywiście, zaproponowany w rozprawie model może również budzić pewne wątpliwości. Autor nie dokonał np. porównania zastosowanego algorytmu z innymi, dostępnymi w WEKA lub bardziej zaawansowanymi technikami. Brak porównawczej analizy algorytmów ogranicza możliwość oceny, czy wybrane rozwiązanie jest optymalne. W proponowanej metodzie brak również waloryzacji wpływu poszczególnych atrybutów na wyniki (zwłaszcza oceny, które cechy nieruchomości najsilniej wpływają na decyzje podmiotów zarządzających tymi nieruchomościami).

Strona redakcyjna opracowania jest dość bogata, zróżnicowana i generalnie stanowi właściwe dopełnienie wywodu. Niektóre grafiki są jednak nie dość czytelne – zwłaszcza zawarte w Aneksie. Ponadto w niektórych miejscach trafiają się drobne potknięcia redakcyjne – np. na stronie 76 niewątpliwie błędnie podane są jednostki miary.

Przy wszystkich niedostatkach, praca demonstruje praktyczne zastosowanie uczenia maszynowego w zarządzaniu nieruchomościami publicznymi. Poprawna metodyka, a przy tym zastosowanie eksperckiej weryfikacji, czyni propozycję sformułowaną przez Habilitanta wartościowym studium przypadku. Co więcej – niedostatki modelu dają szanse jego rozwoju w kierunku np. szerszej walidacji i integracji zaawansowanych technik modelowania. Możliwe byłoby również zapewne połączenie modelu z dynamicznymi (aktualizowanymi w czasie rzeczywistym) danymi – np. z rozstrzygnięciami dokumentów planowania przestrzennego. Rozwinięcie modelu byłoby szczególnie racjonalne np. po przeprowadzeniu pilotażowego wdrożenia w KOWR i monitorowaniu jego skuteczności.

4. Konkluzja

Podsumowanie i ocena dorobku naukowego Habilitanta jest dość trudnym wyzwaniem. Spośród ponad 80 publikacji, które Habilitant wykazał jako kluczowy element swojego dorobku, jedynie 2 (rozprawa habilitacyjna i 1 rozdział w monografii) mają charakter stricte autorski. Wszystkie pozostałe publikacje mają charakter współautorski, przy czym w wielu przypadkach są dziełem dość licznych zespołów. Fakt ten utrudnia ocenę wkładu samego Habilitanta i rodzi podejrzenie o ograniczoną zdolność do prowadzenia samodzielnych badań, choć jednocześnie może wskazywać na jego umiejętność współpracy – zarówno w trakcie samego opracowywania tekstów publikacji, jak i w badaniach będących podstawą tych publikacji. Zresztą, jak się wydaje, wieloautorskie badania i publikacje są dość charakterystyczne dla ośrodka naukowego, w którym pracuje Habilitant.

Ważne jest jednak, że widoczna jest (zwłaszcza w ostatnich kilku latach) stała poprawa rangi i zasięgu czasopism, w których publikowane były teksty opracowane z udziałem habilitanta. Po roku 2018 dr H. Kryszk publikował teksty wyłącznie w czasopismach z Impact Factor. Co prawda znaczna część tych czasopism wydawana jest przez wydawnictwo MDPI, jednak – niezależnie od oceny charakteru tego wydawnictwa – jest obiektywnym faktem, że czasopisma przez nie prowadzone znajdują się wciąż na liście MNiSW.

Badania, a zatem i publikacje habilitanta znacznej części mieszczą się w specyficznej niszy, jaką jest poszukiwanie zobiektywizowanych metod, mogących wspierać różne aspekty zarządzania w sferze publicznej. Metody opierają się na analizie danych wykorzystującej zaawansowane instrumenty statystyczne i zasoby GIS, a odnoszą się do szeroko rozumianego gospodarowania przestrzenią. Podejście takie należy uznać za wartościowe – w kontekście aplikacyjnego w znacznym stopniu charakteru dyscypliny naukowej geografia społeczno-

ekonomiczna i gospodarka przestrzenna. Takie też podejście prezentuje rozprawa habilitacyjna, wyraziście mieszcząca się w nurcie badań uprawianych przez dra H. Kryszka od wielu lat (co najmniej od rozprawy doktorskiej).

Zainteresowanie aplikacyjnym charakterem uprawianej nauki widoczne jest również w innych płaszczyznach działalności zawodowej Habilitanta. Aplikacyjny aspekt aktywności naukowej habilitanta koresponduje z jego szerokimi kontaktami z otoczeniem – realizowanymi m.in. poprzez prace badawcze na rzecz KOWR (głównie związane właśnie z zarządzaniem zasobami nieruchomości), czy też ekspertyzy na potrzeby podmiotów gospodarczych.

Poza tym, widoczna jest bardzo znaczna, a przy tym zróżnicowana, aktywność Habilitanta na wielorakich płaszczyznach działalności nie tylko naukowej, ale również dydaktycznej. Dr H. Kryszk brał udział w licznych, polskich i zagranicznych, konferencjach naukowych, uczestniczył w komitetach organizacyjnych i naukowych konferencji, był także uczestnikiem zespołów badawczych 9 organizacji naukowych. Odbił ponadto liczne staże naukowe i dydaktyczne w wielu państwach Europy, i nie tylko.

Znaczna i wszechstronna aktywność naukowa dra H. Kryszka, wsparta przez jego inne zróżnicowane formy aktywności zawodowej, pozwalają – przy wszystkich wskazanych przeze mnie słabościach jego rozprawy habilitacyjnej i niepełnej czytelności skali pozostałego dorobku naukowego – na pozytywną konkluzję. Jestem zatem skłonny stwierdzić, że istnieją przesłanki do kontynuowania postępowania w sprawie nadania dr. Hubertowi Kryszkowi stopnia doktora habilitowanego, odpowiednio – przed komisją habilitacyjną powołaną Uchwałą Nr 3/2025 Rady Naukowej Dyscypliny Geografia Społeczno-Ekonomiczna i Gospodarka Przestrzenna Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z dnia 4 marca 2025 roku, a następnie przed samą Radą.

Lublin, 22 maja 2025 r.



Waldemar A. Gorzym-Wilkowski