

UCHWAŁA Nr 127
Senatu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie
z dnia 28 listopada 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych przy ul. Elbląskiej w Ornece

Działając na podstawie § 9 ust. 1 pkt 8 lit. a Statutu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 494 Senatu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z dnia 21 maja 2019 roku w sprawie Statutu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie (ze zm.), uchwala się co następuje:

§ 1

1. Senat Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie wyraża zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym przez Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym nr 5, m. Ornetą, dla których Sąd Rejonowy w Lidzbarku Warmińskim prowadzi księgę wieczystą nr OL1L/00032581/9. Powierzchnie działek, o których mowa w zdaniu pierwszym, wynoszą odpowiednio:
 - 1) działka nr 400/3 pow. 0,1786 ha,
 - 2) działka nr 400/4 pow. 0,1472 ha,
 - 3) działka nr 400/5 pow. 0,1471 ha,
 - 4) działka nr 400/6 pow. 0,1470 ha,
 - 5) działka nr 400/7 pow. 0,1663 ha,
 - 6) działka nr 400/8 pow. 0,1544 ha,
 - 7) działka nr 400/9 pow. 0,1836 ha,
 - 8) działka nr 400/10 pow. 0,1566 ha,
 - 9) działka nr 400/11 pow. 0,1989 ha,
 - 10) działka nr 400/12 pow. 0,1767 ha,
 - 11) działka nr 400/13 pow. 0,2697 ha,
 - 12) działka nr 400/14 pow. 0,0690 ha,
 - 13) działka nr 400/15 pow. 0,1678 ha,
 - 14) działka nr 400/16 pow. 0,1709 ha,
 - 15) działka nr 400/17 pow. 0,0632 ha,
 - 16) działka nr 400/18 pow. 0,1702 ha,
 - 17) działka nr 400/19 pow. 0,1782 ha,
 - 18) działka nr 400/20 pow. 0,1604 ha,
 - 19) działka nr 400/21 pow. 0,1659 ha,
 - 20) działka nr 400/22 pow. 0,1718 ha,
 - 21) działka nr 400/23 pow. 0,1723 ha,
 - 22) działka nr 400/24 pow. 0,1692 ha,
 - 23) działka nr 400/25 pow. 0,1699 ha,
 - 24) działka nr 400/26 pow. 0,1948 ha,
 - 25) działka nr 400/27 pow. 0,1900 ha,
 - 26) działka nr 400/28 pow. 0,1830 ha,
 - 27) działka nr 400/29 pow. 0,3970 ha.
2. Wyrys z mapy określający położenie nieruchomości, o których mowa w ust. 1, stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Wartość rynkowa prawa własności działek, o których mowa w § 1 ust. 1, została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi odpowiednio:

- 1) działka nr 400/3 – 76870 zł (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy osiemset siedemdziesiąt złotych),
- 2) działka nr 400/4 – 73340 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące trzysta czterdzieści złotych),
- 3) działka nr 400/5 – 73290 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące dwieście dziewięćdziesiąt złotych),
- 4) działka nr 400/6 – 63270 zł (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące dwieście siedemdziesiąt złotych),
- 5) działka nr 400/7 – 71580 zł (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy pięćset osiemdziesiąt złotych),
- 6) działka nr 400/8 – 76920 zł (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset dwadzieścia złotych),
- 7) działka nr 400/9 – 91470 zł (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta siedemdziesiąt złotych),
- 8) działka nr 400/10 – 72710 zł (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące siedemset dziesięć złotych),
- 9) działka nr 400/11 – 85610 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy sześćset dziesięć złotych),
- 10) działka nr 400/12 – 76050 zł (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy pięćdziesiąt złotych),
- 11) działka nr 400/13 – 116080 zł (słownie: sto szesnaście osiemdziesiąt złotych),
- 12) działka nr 400/14 – 32040 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące czterdzieści złotych),
- 13) działka nr 400/15 – 83600 zł (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące sześćset złotych),
- 14) działka nr 400/16 – 85140 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy sto czterdzieści złotych),
- 15) działka nr 400/17 – 29340 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy trzysta czterdzieści złotych),
- 16) działka nr 400/18 – 73250 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt złotych),
- 17) działka nr 400/19 – 76700 zł (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy siedemset złotych),
- 18) działka nr 400/20 – 69040 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy czterdzieści złotych),
- 19) działka nr 400/21 – 71400 zł (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy czterysta złotych),
- 20) działka nr 400/22 – 73940 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset czterdzieści złotych),
- 21) działka nr 400/23 – 74160 zł (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące sto sześćdziesiąt złotych),
- 22) działka nr 400/24 – 72820 zł (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące osiemset dwadzieścia złotych),
- 23) działka nr 400/25 – 84640 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące sześćset czterdzieści złotych),
- 24) działka nr 400/26 – 97050 zł (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy pięćdziesiąt złotych),
- 25) działka nr 400/27 – 94660 zł (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące sześćset sześćdziesiąt złotych),
- 26) działka nr 400/28 – 91170 zł (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy sto siedemdziesiąt złotych),
- 27) działka nr 400/29 – 184330 zł (słownie: sto osiemdziesiąt cztery tysiące trzysta trzydzieści złotych).

§ 3

Senat upoważnia Rektora i Kanclerza do przeprowadzenia procedury sprzedaży, o której mowa w niniejszej uchwale.

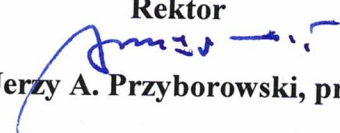
§ 4

Środki finansowe pochodzące ze sprzedaży nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, przeznaczone będą na finansowanie strategicznych zadań inwestycyjnych Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Senatu
Rektor


dr hab. Jerzy A. Przyborowski, prof. UWM