

**UCHWAŁA Nr 242**  
**Senatu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie**  
**z dnia 28 października 2022 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Olsztynie**

Na podstawie § 9 ust. 1 pkt 8 lit. a Statutu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 494 Senatu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z dnia 21 maja 2019 roku w sprawie Statutu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie (ze zm.), uchwała się co następuje:

§ 1

1. Senat wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym przez Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie prawa własności nieruchomości gruntowych, położonych przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w obrębie ewidencyjnym nr 118 m. Olsztyn, dla których Sąd Rejonowy w Olsztynie prowadzi Księgę Wieczystą nr OL1O/00039688/1, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:
  - 1) działka nr 35/6 o pow. 0,1812 ha,
  - 2) działka nr 34/9 o pow. 1,5792 ha.
2. Przedmiotowe działki przeznaczone są na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich położonych przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki.
3. Wrys z mapy stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

1. Wartość rynkowa prawa własności ww. nieruchomości została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi:
  - 1) działka nr 35/6 – 91 000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100),
  - 2) działka nr 34/9 – 797 000,00 zł (słownie: siedemset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100).
2. Nieruchomości, o których mowa powyżej w § 1 są zwolnione z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 3

Senat upoważnia Rektora i Kanclerza do przeprowadzenia procedury sprzedaży, o której mowa w niniejszej Uchwale.

§ 4

Środki finansowe pochodzące ze sprzedaży nieruchomości, o których mowa w § 1, przeznaczone będą na finansowanie strategicznych zadań inwestycyjnych UWM.

§ 5

Traci moc Uchwała Nr 889 Senatu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z dnia 30 marca 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w Olsztynie przy ul. Popiełuszki.

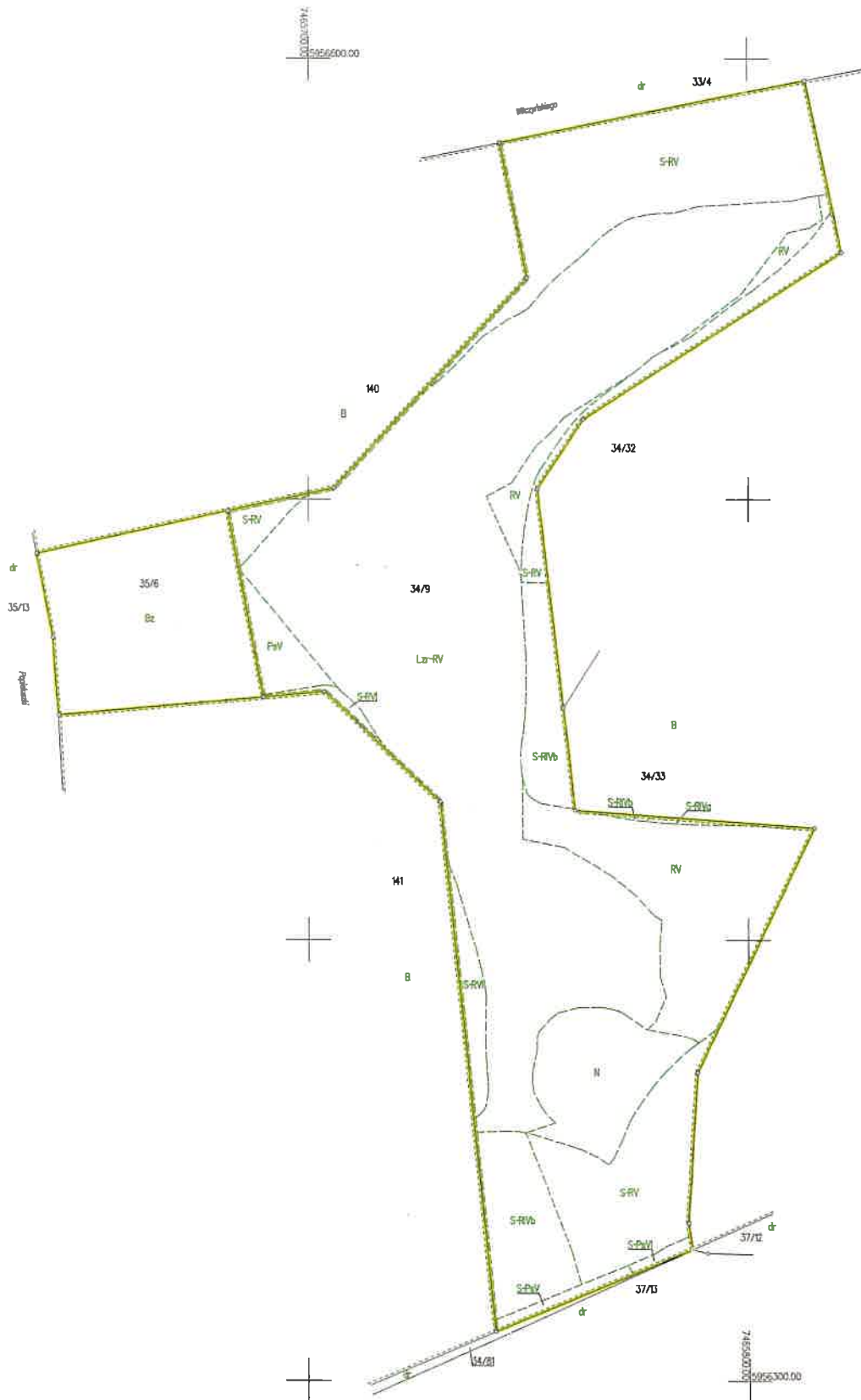
§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**Przewodniczący Senatu**  
**Rektor**

  
**dr hab. Jerzy A. Przyborowski, prof. UWM**

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ



Załącznik nr 1 do Uchwały  
M. Olsztyn  
ul. Ks. Jerzego Popiełuszki  
dz. nr 34/9, 35/6