



Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie



Nr	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. /m ² /	Obręb m. Olsztyn	Lokalizacja szczegółowa	Przeznaczenie w m.p.z.p.	Cena wywoławcza netto /PLN/	Wadium /PLN/	Postąpienie /PLN/
1.	117/27 OL1O/00039692/2	12310	110	ul. Juliana Tuwima	4MWU zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa 1ZU zieleni urządzona 5ZI zieleni izolacyjna	3 010 000	150 500	60 200
2.	66/5, 66/9, 117/24 OL1O/00044018/2 OL1O/00039692/2	4832	110	ul. Tuwima al. Warszawska	U teren usług 2ZU zieleni urządzona	1 123 000	56 150	22 460
3.	7/2 OL1O/00037571/4	10663	112	ul. Tuwima os. Brzeziny	1US usługi sportu i rekreacji	963 700	48 190	19 280
4.	4/39 OL1O/00130912/9	980	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	6MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	98 100	4 910	1 970
5.	4/41+34/54 OL1O/00130883/6	961	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	5MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	96 200	4 810	1 930
6.	34/58 OL1O/00130934/9 udział do 1/10 w działkach 4/47; 34/57*	1015	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	5MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	106 600	5 330	2 140
7.	34/69 OL1O/00130924/6 udział do 1/4 w działce 34/70*	921	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	5MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	95 300	4 770	1 910
8.	38/62 OL1O/00130898/4	1175	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	8MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	117 600	5 880	2 360
9.	38/63 OL1O/00130897/7	1120	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	8MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	100 200	5 010	2 010
10.	38/70 OL1O/00130888/1	773	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	8MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	77 400	3 870	1 550
11.	38/76 OL1O/00130890/8 udział do 1/2 w działce 38/77*	840	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	9MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	86 600	4 330	1 740
12.	38/78 OL1O/00130896/0	900	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	9MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	90 000	4 500	1 800
13.	2/213 OL1O/00128032/9 udział do 1/8 w działce 2/215*	1048	160	ul. Perłowa	16MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	119 700	5 990	2 400
14.	38/24 OL1O/00128895/6 udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*	935	118	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	25MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	116 100	5 810	2 330
15.	38/34 OL1O/00128903/6 udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*	1017	118	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	11MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	125 800	6 290	2 520

16.	38/56 OL1O/00128923/2	943	118	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	11MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	117 000	5 850	2 340
	udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*							
17.	38/57 OL1O/00128922/5	1058	118	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	11MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	130 500	6 530	2 610
	udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*							
18.	38/58 OL1O/00128924/9	1071	118	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	11MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	132 100	6 610	2 650
	udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*							
19.	2/112 OL1O/00039690/8	1240	160	ul. Maryny Okęckiej- Bromkowej	20MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	138 900	6 950	2 780

* działki stanowią wewnętrzne drogi dojazdowe.

W przypadku pozycji od nr 3 do 19 powyższego wykazu, ogłoszenie stanowi zaproszenie do II przetargu, pierwszy przetarg odbył się w dniu 06.08.2015 r.

Nieruchomości oznaczone w wykazie nr 1, 2, 3, 9 są obciążone ograniczonym prawem rzeczowym.

Przetarg odbędzie się w dniu 04.02.2016 r. o godz. 10.00 w Sali Posiedzeń Komisji Senackich w budynku Rektoratu ul. Oczapowskiego 2 w Olsztynie.

1. Oferent zobowiązany jest do wniesienia wadium, w formie pieniężnej, w PLN, na każdą nieruchomość oddzielnie przelewem na rachunek Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie – Bank Handlowy w Warszawie SA 39 1030 1218 0000 0000 9113 2648 w terminie **do 01 lutego 2016 r.** W tytule wpłaty należy wskazać nieruchomość, będącą przedmiotem zainteresowania /numer działki ewidencyjnej zgodnie z wykazem określającym przedmiot przetargu/.

2. Za datę wpływu wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na konto Uniwersytetu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny transakcyjnej nabycia prawa własności nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia zamknięcia przetargu) przelewem na konto. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca prawa własności nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie zawarcia umowy podanym przez sprzedającego i uchyli się od zawarcia umowy, Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie odstąpi od zawarcia umowy. Wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.

3. Uniwersytet zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania nabywcy nieruchomości.

W tym przypadku wadium podlega zwrotowi wszystkim uczestnikom przetargu.

4. Ze szczegółowymi informacjami na temat przetargu można zapoznać się w Dziale Gospodarki Nieruchomościami Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie, ul. Prawocheńskiego 4, pok. nr 111, 102, pod tel. (089) 523-41-75, (089) 523-33-33, lub na stronie internetowej pod adresem www.uwm.edu.pl/dgn/

5. Ogłoszenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w Dziale Gospodarki Nieruchomościami Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie oraz na stronie internetowej www.uwm.edu.pl/dgn/ i www.bip.uwm.edu.pl