



Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie



Nr	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. /m ² /	Obręb m. Olsztyn	Lokalizacja szczegółowa	Przeznaczenie w m.p.z.p.	Cena wywoławcza netto /PLN/	Wadium /PLN/	Postąpienie /PLN/
1.	39 OL10/00012353/9	1319	28	al. Wojska Polskiego 14	Brak planu	2 043 000	102 150	40 860
2.	22/4 OL10/00034204/0	3654	65	ul. Niepodległości 57/65	UHM-15 usługi nieuciążliwe, administracja publiczna, bankowość, mieszkalnictwo, handel, gastronomia	6 092 000	304 600	121 840
3.	135 OL10/00035798/7	1857	20	ul. Okrzei 1A	Brak planu	2 565 000	128 250	51 300
4.	201/14 OL10/00035925/7 udział do 1/4 w działce 201/12*	22936	Jaroty	gm. Stawiguda obr. Jaroty	UH.01. zabudowa usługowa i handlowa	5 604 900	280 250	112 100
5.	3/5 i 4/5 OL10/00089406/6 OL10/00039689/8	103743	107	ul. gen. Władysława Sikorskiego ul. Juliana Tuwima	UC zabudowa obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m ² , 3ZP zieleni urządzonej, 6CP ciągi piesze	30 867 200	1 543 360	617 350
6.	7/2 OL10/00037571/4	10663	112	ul. Tuwima os. Brzeziny	1US usługi sportu i rekreacji	1 070 700	53 540	21 420
7.	38/7 OL10/00039688/1	2657	118	ul. Wilczyńskiego ul. Popiełuszki	1 KP teren parkingu na samochody osobowe	277 500	13 880	5 550
8.	155/48 OL10/00035923/3	979	Doroto wo	gm. Stawiguda	UHG Usługi handlu i gastronomii	108 200	5 410	2 170
9.	4/27 OL10/00130869/2 udział do 1/9 w działce 4/36*	1133	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	7MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	130 100	6 510	2 610
10.	4/38 OL10/00130907/1	975	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	6MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	108 400	5 420	2 170
11.	4/39 OL10/00130912/9	980	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	6MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	108 900	5 450	2 180
12.	4/41+34/54 OL10/00130883/6	961	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	5MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	106 800	5 340	2 140
13.	4/50 OL10/00130920/8	897	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	5MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	99 700	4 990	2 000
14.	34/49 OL10/00130945/9	1055	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	6MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	117 300	5 870	2 350
15.	34/58 OL10/00130934/9 udział do 1/10 w działkach 4/47; 34/57*	1015	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	5MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	118 400	5 920	2 370
16.	34/59 OL10/00130938/7 udział do 1/10 w działkach 4/47; 34/57*	1012	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	5MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	118 000	5 900	2 360
17.	34/69 OL10/00130924/6	921	118	ul. Mjr. Jana Piwnika		105 800	5 290	2 120

	udział do 1/4 w działce 34/70*				5MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna			
18.	38/62 OL10/00130898/4	1175	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	8MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	130 600	6 530	2 620
19.	38/63 OL10/00130897/7	1120	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	8MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	111 300	5 570	2 230
20.	38/64 OL10/00130903/3	1173	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	8MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	116 600	5 830	2 340
21.	38/70 OL10/00130888/1	773	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	8MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	85 900	4 300	1 720
22.	38/76 OL10/00130890/8	840	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	9MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	96 200	4 810	1 930
	udział do 1/2 w działce 38/77*							
23.	38/78 OL10/00130896/0	900	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	9MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	100 000	5 000	2 000
24.	38/80 OL10/00130911/2	937	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	9MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	104 200	5 210	2 090
25.	38/81 OL10/00130909/5	921	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	9MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	102 400	5 120	2 050
26.	2/213 OL10/00128032/9	1048	160	ul. Perłowa	16MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	133 000	6 650	2 660
	udział do 1/8 w działce 2/215*							
27.	38/19 OL10/00128890/1	1015	118	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	25MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	139 400	6 970	2 790
	udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*							
28.	38/24 OL10/00128895/6	935	118	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	25MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	128 900	6 450	2 580
	udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*							
29.	38/34 OL10/00128903/6	1017	118	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	11MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	139 700	6 990	2 800
	udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*							
30.	38/50 OL10/00128888/4	933	118	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	11MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	128 700	6 440	2 580
	udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*							
31.	38/56 OL10/00128923/2	943	118	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	11MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	130 000	6 500	2 600
	udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*							
32.	38/57 OL10/00128922/5	1058	118	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	11MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	145 000	7 250	2 900
	udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*							
33.	38/58 OL10/00128924/9	1071	118	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	11MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	146 700	7 340	2 940
	udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*							
34.	2/145 OL10/00039690/8	2367	160	ul. Marcina Antonowicza	22MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	252 600	12 630	5 060
35.	2/112 OL10/00039690/8	1240	160	ul. Maryny Okęckiej-Bromkowej	20MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	154 300	7 720	3 090

* działki stanowią wewnętrzne drogi dojazdowe.

Nieruchomości oznaczone w wykazie nr 5, 6, 19, 20 są obciążone ograniczonym prawem rzeczowym.

Przetarg odbędzie się w dniu 06.08.2015 r. o godz. 10.00 w Sali Posiedzeń Komisji Senackich w budynku Rektoratu ul. Oczapowskiego 2 w Olsztynie.

1. Oferent zobowiązany jest do wniesienia wadium, w formie pieniężnej, w PLN, na każdą nieruchomość oddzielnie przelewem na rachunek Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie – Bank Handlowy w Warszawie SA 39 1030 1218 0000 0000 9113 2648 w terminie **do 03 sierpnia 2015 r.** W

tytule wpłaty należy wskazać nieruchomość, będącą przedmiotem zainteresowania /numer działki ewidencyjnej zgodnie z wykazem określającym przedmiot przetargu/.

2. Za datę wpływu wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na konto Uniwersytetu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny transakcyjnej nabycia prawa własności nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wpłacane wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia zamknięcia przetargu) przelewem na konto. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca prawa własności nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie zawarcia umowy podanym przez sprzedającego i uchyli się od zawarcia umowy, Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie odstąpi od zawarcia umowy. Wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.

3. Uniwersytet zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania nabywcy nieruchomości. W tym przypadku wadium podlega zwrotowi wszystkim uczestnikom przetargu.

4. Ze szczegółowymi informacjami na temat przetargu można zapoznać się w Dziale Gospodarki Nieruchomościami Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie, ul. Prawocheńskiego 4, pok. nr 111, 102, pod tel. (089) 523-41-75, (089) 523-33-33, lub na stronie internetowej pod adresem www.uwm.edu.pl/dgn/

5. Ogłoszenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w Dziale Gospodarki Nieruchomościami Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie oraz na stronie internetowej www.uwm.edu.pl/dgn/ i www.bip.uwm.edu.pl