

Załącznik do

Decyzji Nr 49/2017

Rektora UWM w Olsztynie

z dnia 12 czerwca 2017 roku



Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność
Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie



Nr	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. /m ² /	Obręb m. Olsztyn	Lokalizacja szczegółowa	Przeznaczenie w m.p.z.p.	Cena wywoławcza netto /PLN/	Wadium /PLN/	Postąpie nie /PLN/
1.	59/33 OL10/00035590/9	712	Gry- żliny	Obr. Gryżliny Gm. Stawiguda	Brak planu	25 600	1 280	520
2.	7/18 EL10/00022119/0	601	Lipowo	Obr. Lipowo Gm. Ostróda	Brak planu	8 600	500	200
3.	38/18 OL10/00128889/1	1146	118	ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	25MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	120 600	6 700	2 420
4.	34/69 OL10/00130924/6	921	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	5MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	106 600	5 330	2 140
	udział do 1/4 w działce 34/70*							
5.	34/61 OL10/00130936/3	1059	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	5MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	125 800	6 290	2 520
	udział do 1/10 w działkach 4/47; 34/57*							
6.	38/63 OL10/00130897/7	1120	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	8MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	110 900	5 550	2 220
7.	4/27 OL10/00130869/2	1133	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	7MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	133 000	6 650	2 660

	udział do 1/9 w działce 4/36*							
8.	4/28 OL10/00130870/2	1107	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	7MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	130 100	6 510	2 610
	udział do 1/9 w działce 4/36*							
9.	34/51 OL10/00130925/3	988	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	9MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	112 400	5 620	2 250
10.	38/82 OL10/00130906/4	908	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	9MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	99 900	5 000	2 000
11.	38/64 OL10/00130903/3	1173	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	8MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	116 100	5 810	2 330
12.	4/44 OL10/00130915/0	992	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	5MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	101 600	5 080	2 040
13.	38/68 OL10/00130856/8	1108	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	8MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	124 600	6 230	2 500
	udział do 1/2 w działce 36/67*							
14.	38/70 OL10/00130888/1	773	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	8MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	85 000	4 250	1 700
15.	38/71 OL10/00130894/6	878	118	ul. Mjr. Jana Piwnika	8MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	96 600	4 830	1 940
16.	38/34 OL10/00128903/6	1017	118	ul. Ks. Jerzego Popietuszki	11MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	125 600	6 280	2 520
	udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*							
17.	38/36 OL10/00128905/0	1150	118	ul. Ks. Jerzego Popietuszki	11MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	141 100	7 060	2 830
	udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*							
18.	38/53 OL10/00128919/1	998	118	ul. Ks. Jerzego Popietuszki	11MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	123 330	6 170	2 470
	udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*							
19.	38/54 OL10/00128920/1	1192	118	ul. Ks. Jerzego Popietuszki	11MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	146 000	7 300	2 920
	udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*							
20.	38/55	1289	118			157 300	7 870	3 150

	OL1O/00128921/8			ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	11MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne			
	udział do 1/26 w działkach 38/31; 38/51*							
21.	2/112 OL1O/00039690/8	1240	160	ul. Maryny Okęckiej- Bromkowej	20MN ter. mieszkaniowe jednorodzinne	121 400	6 060	2 430

Nieruchomość oznaczona w wykazie nr 6, 9, 10, 11 jest obciążona ograniczonym prawem rzeczowym.

W przypadku pozycji nr 1 i 2 powyższego wykazu, ogłoszenie stanowi zaproszenie do III przetargu, drugi przetarg odbył się w dniu 06.04.2017 r.

W przypadku pozycji nr 3,6,11,12 i 21 powyższego wykazu, ogłoszenie stanowi zaproszenie do II przetargu, pierwszy przetarg odbył się w dniu 09.02.2017 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 13.07.2017 r. o godz. 10.00 w Sali Posiedzeń Komisji Senackich w budynku Rektoratu ul. Oczapowskiego 2 w Olsztynie.

1. Oferent zobowiązany jest do wniesienia wadium, w formie pieniężnej, w PLN, na każdą nieruchomość oddzielnie przelewem na rachunek Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie – Bank Handlowy w Warszawie SA 94 1030 1218 0000 0000 9278 5023 w terminie **do 10 lipca 2017 r.** W tytule wpłaty należy wskazać nieruchomość, będącą przedmiotem zainteresowania /numer działki ewidencyjnej zgodnie z wykazem określającym przedmiot przetargu/.
2. Za datę wpływu wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na konto Uniwersytetu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny transakcyjnej nabycia prawa własności nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia zamknięcia przetargu) przelewem na konto. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca prawa własności nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie zawarcia umowy podanym przez sprzedającego i uchyli się od zawarcia umowy, Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie odstąpi od zawarcia umowy. Wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.
3. Uniwersytet zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania nabywcy nieruchomości. W tym przypadku wadium podlega zwrotowi wszystkim uczestnikom przetargu.
4. Ze szczegółowymi informacjami na temat przetargu można zapoznać się w Dziale Gospodarki Nieruchomościami Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie, ul. Prawocheńskiego 4, pok. nr 111, 102, pod tel. (089) 523-41-75, (089) 523-33-33, lub na stronie internetowej pod adresem www.uwm.edu.pl/dgn/
5. Ogłoszenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w Dziale Gospodarki Nieruchomościami Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie oraz na stronie internetowej www.uwm.edu.pl/dgn/ i www.bip.uwm.edu.pl