



Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność
Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie



Nr	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. /m ² /	Obręb m. Olsztyn	Lokalizacja szczegółowa	Przeznaczenie w m.p.z.p.	Cena wywołania netto /PLN/	Wadium /PLN/	Postępie- nie /PLN
1.	9 i 12/8 OL10/0003515 1/0	4692	97	ul. Pana Tadeusza 4A	US3 – tereny sportu i rekreacji	2 079 000	103 950	41 580
2.	59/33 OL10/0003559 0/9	712	Gry- żlino	Obr. Gryżliny Gm. Stawiguda	Brak planu	28 350	1 420	570
3.	7/18 EL10/0002211 9/0	601	Lipowo	Obr. Lipowo Gm. Ostróda	Brak planu	9 450	500	200
4.	2/70 OL10/0003968 9/8	40372	107	ul. Prof. Grzegorza Nowaka	2MWU – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa 3ZP -ter. zieleni urządzonej 1MN -zabudowa jednorodzinna 1UC -zabudowa usługowa	3 990 000	199 500	79 800

W przypadku pozycji nr 1 powyższego wykazu zbywane jest prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz własność zabudowań.

Nieruchomość oznaczona w wykazie nr 4 jest obciążona ograniczonym prawem rzeczowym.

W przypadku pozycji nr 1, 2 i 3 powyższego wykazu, ogłoszenie stanowi zaproszenie do II przetargu, pierwszy przetarg odbył się w dniu 09.02.2017 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 24.03.2017 r. o godz. 10.00 w Sali Posiedzeń Komisji Senackich w budynku Rektoratu ul. Oczapowskiego 2 w Olsztynie.

- Oferent zobowiązany jest do wniesienia wadium, w formie pieniężnej, w PLN, na każdą nieruchomość oddzielnie przelewem na rachunek Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie – Bank Handlowy w Warszawie SA 39 1030 1218 0000 0000 9113 2648 w terminie **do 21 marca 2017 r.** W tytule wpłaty należy wskazać nieruchomość, będącą przedmiotem zainteresowania /numer działki ewidencyjnej zgodnie z wykazem określającym przedmiot przetargu/.
- Za datę wpływu wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na konto Uniwersytetu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny transakcyjnej nabycia prawa własności nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia zamknięcia przetargu) przelewem na konto. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca prawa własności nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie zawarcia umowy podanym przez sprzedającego i uchyli się od zawarcia umowy, Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie odstąpi od zawarcia umowy. Wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.
- Uniwersytet zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania nabywcy nieruchomości. W tym przypadku wadium podlega zwrotowi wszystkim uczestnikom przetargu.
- Ze szczegółowymi informacjami na temat przetargu można zapoznać się w Dziale Gospodarki Nieruchomościami Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie, ul. Prawocheńskiego 4, pok. nr

111, 102, pod tel. (089) 523-41-75, (089) 523-33-33, lub na stronie internetowej pod adresem www.uwm.edu.pl/dgn/

5. Ogłoszenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w Dziale Gospodarki Nieruchomościami Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie oraz na stronie internetowej www.uwm.edu.pl/dgn/ i www.bip.uwm.edu.pl