

**Uchwała Nr 4/2025**  
**Rady Uczelni Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie**  
**z dnia 3 marca 2025 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/114 o pow. 0,2594 ha, obr. nr 31, m. Olsztyn dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie prowadzi księgę wieczystą nr OL10/00147239/9**

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt. 3 oraz art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1571) uchwała się, co następuje:

§1

Rada Uczelni Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie wyraża zgodę na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/114 o pow. 0,2594 ha, obr. nr 31, m. Olsztyn dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie prowadzi księgę wieczystą nr OL10/00147239/9 na rzecz Krajowej Agencji Informacyjnej „INFO” Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie, ul. Artyleryjska 3k, 10-165 Olsztyn, NIP 7393171014, REGON 510501799, którą reprezentuje Wiceprezes Zarządu do Spraw Finansowych - Katarzyna Anna Kryszak.

§2

1. Wartość prawa własności nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 18.07.2024 r. wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego Leona Szeląga (upr. nr 4788) i wynosi 1 951 600,00 zł (słownie jeden milion dziewięćset pięćdziesiąt jeden tysięcy sześćset złotych).
2. Cena nieruchomości została ustalona w drodze przetargu nieograniczonego z dnia 12.12.2024 r. i wynosi 3 060 000,00 zł netto + /VAT ze stawką „zw” czyli 3 060 000,00 zł brutto (słownie: trzy miliony sześćdziesiąt tysięcy złotych).

§3

Traci moc Uchwała nr 2/2025 Rady Uczelni Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z dnia 13 lutego 2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/114 o pow. 0,2594 ha, obr. nr 31, m. Olsztyn dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie prowadzi księgę wieczystą nr OL10/00147239/9.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**Przewodniczący Rady Uczelni**



**prof. dr hab. Marek Chmaj**