

Uchwała Nr 2/2026
Rady Uczelni Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie
z dnia 16 stycznia 2026 roku

w sprawie zmiany Uchwały Nr 14/2025 Rady Uczelni Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z dnia 26 czerwca 2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na najem budynku handlowo-usługowego o powierzchni 578,5 m² wraz z parkingiem na 8 miejsc postojowych posadowionych na nieruchomości położonej w Olsztynie przy ul. Romana Prawocheńskiego 11, województwo Warmińsko-Mazurskie, posadowionych na części działki o numerze: 1/10, obręb ewidencyjny 54 o powierzchni 2379 m², dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Olsztynie prowadzi księgę wieczystą OL10/00163646/3 (ze zm.)

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt. 3 oraz art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1571 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§1

W § 1 Uchwały Nr 14/2025 Rady Uczelni Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z dnia 26 czerwca 2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na najem budynku handlowo-usługowego o powierzchni 578,5 m² wraz z parkingiem na 8 miejsc postojowych posadowionych na nieruchomości położonej w Olsztynie przy ul. Romana Prawocheńskiego 11, województwo Warmińsko-Mazurskie, posadowionych na części działki o numerze: 1/10, obręb ewidencyjny 54 o powierzchni 2379 m², dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Olsztynie prowadzi księgę wieczystą OL10/00163646/3 (ze zm.), ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Rada Uczelni Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie wyraża zgodę na zawarcie przez Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie ze Spółką Jeronimo Martins Polska S.A. z siedzibą w Kostrzynie, ulica Żniwna 5, NIP: 779-10-11-327, REGON: 630303023 umowy najmu budynku handlowo-usługowego o powierzchni 578,5 m² z wyłączeniem powierzchni pomieszczenia wężła ciepłego o powierzchni 15,8 m² wraz z terenem do obsługi budynku o powierzchni 2379 m² z możliwością rozbudowy przez Najemcę miejsc postojowych z 8 do 17 w ramach wskazanej powierzchni zlokalizowanej w Olsztynie przy ul. Romana Prawocheńskiego 11, województwo Warmińsko-Mazurskie, część działki o numerze: 1/10, obręb ewidencyjny 54, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Olsztynie prowadzi księgę wieczystą OL10/00163646/3, na czas określony 20 lat, z czynszem miesięcznym w wysokości 20 000 zł netto (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) plus należny podatek VAT.”

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Uczelni



prof. dr hab. Marek Chmaj