

UCHWAŁA Nr 371
Senatu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie
z dnia 30 listopada 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Bałcyny 12/1, gmina Ostróda wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku gospodarczego i w działkach gruntu nr 12/10 i 12/11, obręb Bałcyny

Na podstawie § 14 ust. 2 pkt 5 lit. a Statutu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, stanowi się co następuje:

§ 1

- 1. Na podstawie *Regulaminu sprzedaży prawa użytkowania wieczystego oraz prawa własności nieruchomości Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie* Senat wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym przez Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie dotychczasowemu najemcy, prawa własności lokalu mieszkalnego nr 1 o powierzchni 39,30 m² położonego w miejscowości Bałcyny 12, wraz z udziałem w wysokości 34/100 części działki nr 12/10 o powierzchni 0,1842 ha, księga wieczysta nr EL10/00018372/0 oraz udziałów w wysokości 50/100 w częściach wspólnych budynku gospodarczego i działce gruntu nr 12/11 o powierzchni 0,0972 ha, księga wieczysta nr EL10/00018373/7.**
- 2. Wyrys z mapy, rzut poglądowy lokalu mieszkalnego oraz rzut budynku gospodarczego G-12/1 stanowią załączniki do niniejszej Uchwały.**

§ 2

Wartość rynkowa prawa własności ww. nieruchomości została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 44 338,00 zł (słownie: czterdzieści cztery tysiące trzysta trzydzieści osiem złotych).

§ 3

- 1. Na podstawie § 11 w/w *Regulaminu sprzedaży i udokumentowanych uprawnień kupującego do pomniejszenia wartości rynkowej przedmiotu kupna*, Uniwersytet udziela bonifikaty w wysokości 75% wartości nieruchomości.**
- 2. Cena sprzedaży z uwzględnieniem udzielonej bonifikaty wynosi 11 084,50 zł (słownie: jedenaście tysięcy osiemdziesiąt cztery złote 50/100).**

§ 4

Senat upoważnia Rektora i Kanclerza do przeprowadzenia procedury sprzedaży, o której mowa w niniejszej uchwale.

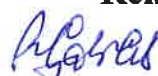
§ 5

Środki finansowe pochodzące ze sprzedaży nieruchomości, o których mowa w § 1, przeznaczone będą na finansowanie zadań inwestycyjnych UWM.

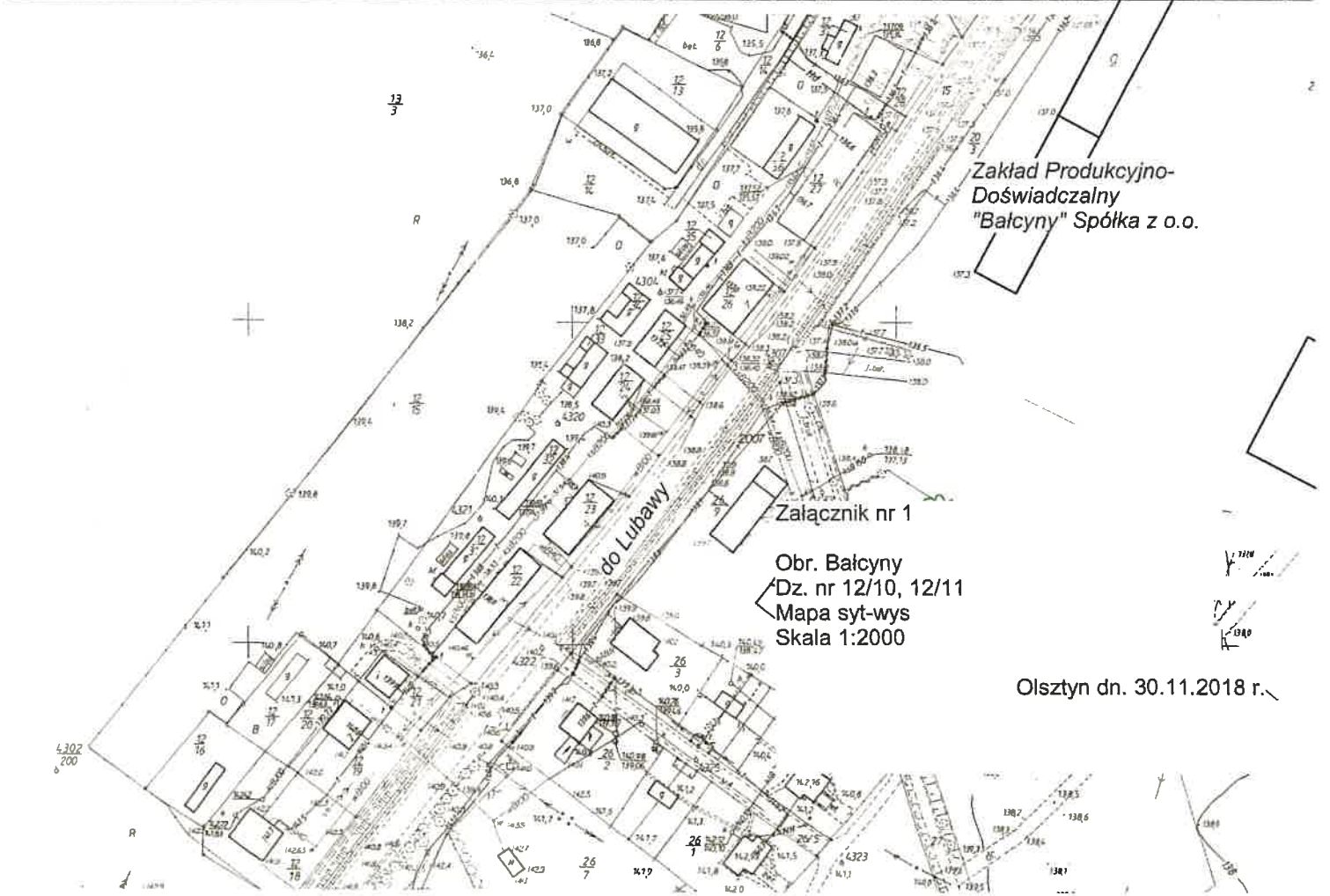
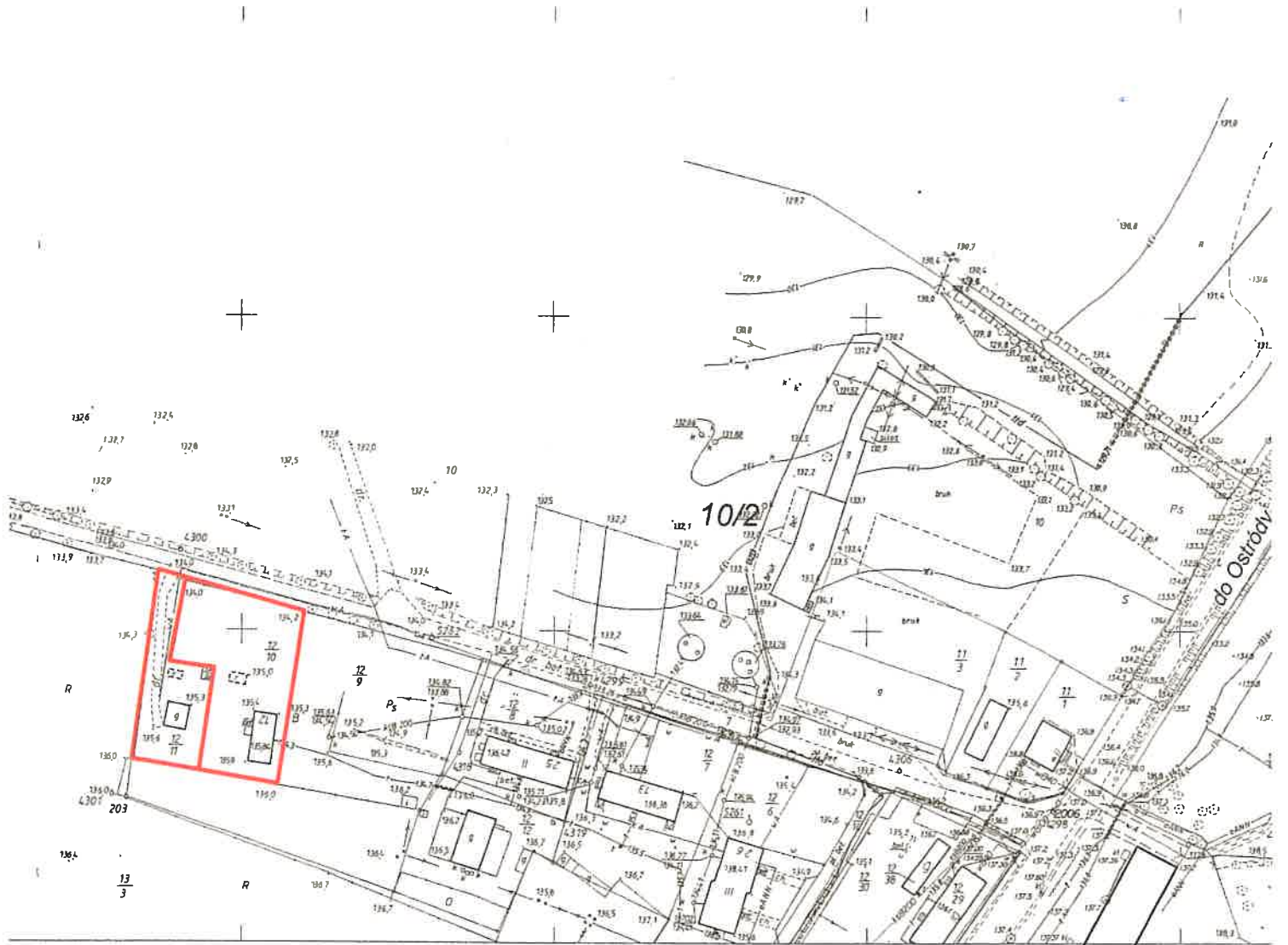
§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Senatu
Rektor



prof. dr hab. Ryszard J. GÓRECKI

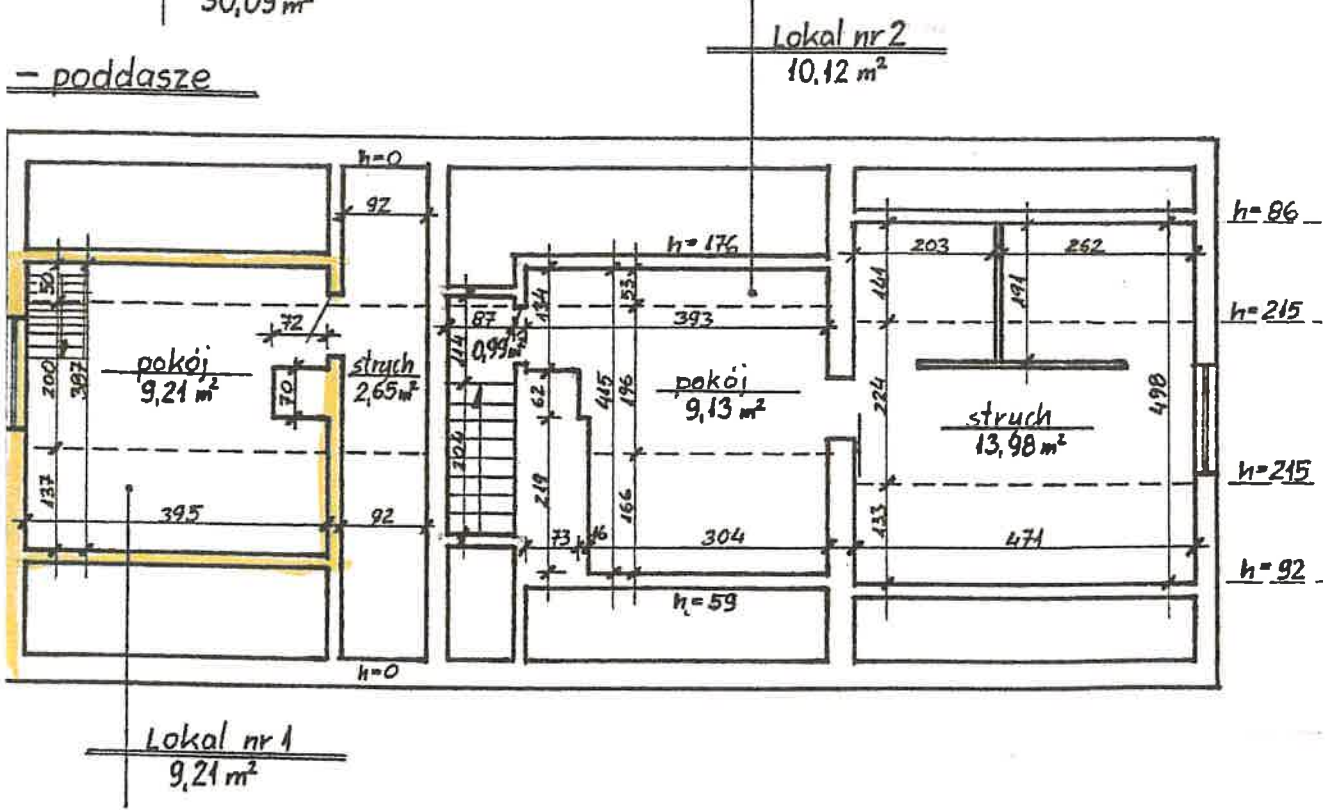
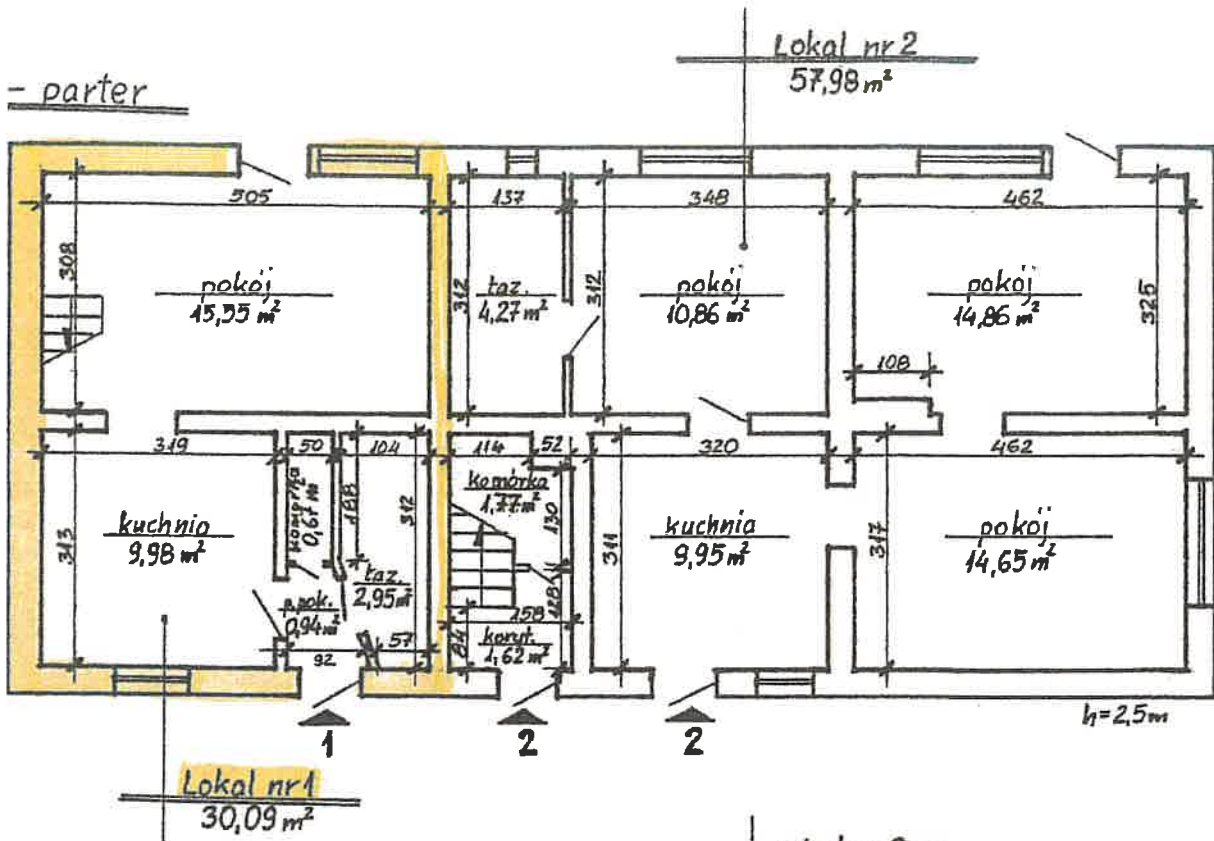


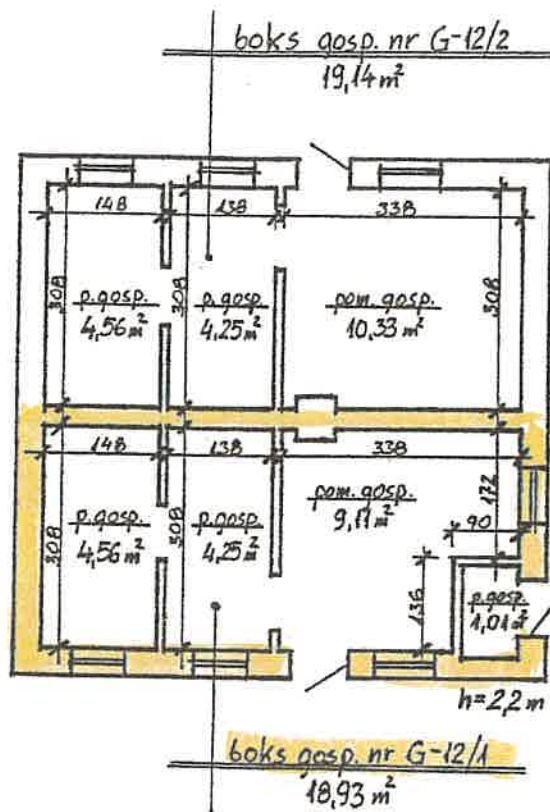
Zakład Produkcyjno-Doświadczalny "Bałcyny" Spółka z o.o.

Załącznik nr 1

Obr. Bałcyny
Dz. nr 12/10, 12/11
Mapa sył-wys
Skala 1:2000

Olsztyn dn. 30.11.2018 r.





Załącznik nr 3

Budynek gospodarczy G-12/1